



## L'ESPACE À LOUER

N° de box : Virtuel

Emplacement :

Type de local :

Surface :

## LES CONDITIONS DE LOCATION

Type de convention : Autorisation d'Occupation Temporaire

Loyer mensuel : 3000 €

Charges mensuelles : €

Droit de 1<sup>ère</sup> accession : €

## NATURE D'ACTIVITÉ ATTENDUE

Implantation d'un opérateur de Market place à destination des usagers du MIN (Arnavaux et Saumaty) pour servir des clients professionnels (BtoB) dans le cadre de la diversification des services et de l'attractivité du Marché Marseille Méditerranée.

## INCLUS DANS LE LOYER ET LES CHARGES

- Loge, bureaux, sanitaire
- Nettoyage parties communes
- Provisions parties communes bâtiment
  - Équipement froid (selon locaux)
  - Entretien froid (selon locaux)

## LES SERVICES DISPONIBLES SUR SITE

Site accessible 24h/24 (selon profil)

Gardiennage et vidéosurveillance

Parking

Gestion des déchets

Domiciliation •

Restauration

• Bureaux et Salle de réunion •

Transports et Logistique

**CONTACT**

**somimar@somimar.fr**